

# CSU in der Gemeinde Wenzenbach

## Programm für die Kommunalwahl am 08.03.2026

### Wohlfühlgemeinde

- Spezifische Probleme der Gemeindeteile definieren und lösen
- Attraktivität aller Gemeindeteile fördern
- Digitalisierung in der Verwaltung nutzen und ausbauen
- Installation eines modernen Bürgerbüros
- Fachkräftesicherung in der Verwaltung / Vermeidung von Mitarbeiterfluktuation
- Bürgerbüro in die Ortsteile bringen (z.B. Containerlösung)

### Familien und Senioren

#### Familien

- Kinderbetreuung- Öffnungszeiten bedarfsgerecht und flexibler gestalten
- Ferienaktionen bündeln und vernetzen - Jugendarbeit wiederbeleben / JUZ
- Familienvergünstigungen bereitstellen (Bäder, Museen und Sportveranstaltungen, Öko-Ticket)

#### Senioren

- Bedarf für Betreutes Wohnen und Seniorenheim ermitteln und Standorte in unterschiedlichen Gemeindeteilen prüfen
- Öffentliche Gebäude seniorengerecht ausbauen und Barrierefreiheit herstellen
- Bedarf an weiterer Tagespflege prüfen und ausbauen
- Seniorenvergünstigungen bereitstellen - z.B. Ökoticket.

### Vereine

- Förderbedarf ermitteln und alljährlich im Haushaltsplan integrieren
- Langfristplanung mit den invest-intensiven Vereinen erarbeiten
- Das Ehrenamt mit administrativen Tätigkeiten durch die Verwaltung entlasten – feste Anlaufstelle installieren
- Umbau der Grundschule zum Haus der Vereine

### Schulen

- Sinnvolle Nutzung der für den Schulbetrieb nicht mehr benötigte Grundschule und Flächen
- Zusammenarbeit mit regionalen Betrieben unterstützen (vom Schüler zur Fachkraft)

### Umwelt

- Zwischen-Ergebnisse des kommunalen Wärmeplans jetzt schon prüfen und Umsetzungsmöglichkeiten erarbeiten. Mehr Kommunikation zwischen Rathaus und Bürgern
- Trinkwasserversorgung in kommunaler Hand lassen
- Konzept Starkregenereignisse - Bauliche Maßnahmen erarbeiten, prüfen und umsetzen
- Energetische Sanierung der kommunalen Liegenschaften vorantreiben

## Bauen und Wohnen

- Wachstum durch Nachverdichtung, Ortsabrundungen und zentrale Entwicklung sicherstellen
- Einheimischen-Modelle ermöglichen bzw. Alternativen anbieten
- Flächeneinsparung durch urbanes Bauen im Ortskern - Geschosßbauweise prüfen
- Flächennutzungsplan fortlaufend auf Bedarf prüfen und aktualisieren

## Infrastruktur

- Grundstücksbevorratung weiter ausbauen
- Parkraumkonzepte erarbeiten

## Verkehr

- Weitere Verbesserung des ÖPNV-Angebotes und des Gemeindebus-Angebots in den Ortsteilen Fußenberg und Thanhausen
- Forderung nach rascher Verbesserung der B16-Anschlussstelle Haslbach (Entlastung der Ortsteile)
- Aufbau ständiger Kontakte mit Stadt und Landkreis
- Sanierung des kommunalen Straßennetzes und Gehwege
- Seniorengerecht ausbauen und Barrierefreiheit herstellen

## Wirtschaft

- Zügige Umsetzung des Gewerbegebietes Thanhof (Teilumsetzung bereits jetzt möglich)
- Realisierung des allgemein, aber besonders von der jüngeren Bevölkerung gewünschten Nahversorgungszentrums (vorrangig Discounter und Drogeriemarkt, in Folge davon ein Vollsortimenter)
- Anreize für ortsnahe Arbeitsplätze
- Unterstützung von Gründer\*innen und kleinen Betrieben (Workshops, Netzwerkplattformen)
- Kooperation mit regionalen Unternehmen und Handwerksbetrieben
- Regionale Wertschöpfung stärken
- Interkommunale Zusammenarbeit ins besonders mit der Stadt Regensburg

## Sinnvolle Finanzpolitik

Mut zu langfristigen Investitionen und Vorleistungen

- Investition in Infrastruktur und Gewerbegebiete
- Investition in Grundstücksbevorratung
- Investition in Vorleistungen bei Bauland